

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΜΑΪΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 379

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

αριθ. 19554/778 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου κατά μήκος της Λεωφόρου Κηφισιάς του Δήμου Αμαρουσίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 842/1980 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Το υπ' αρ. 16596/162/13.2.1986 έγγραφο της Δ/νσης Σχεδιασμ. Μετ. και Δοχ. Υποδ. προς το Δήμο Αμαρουσίου για την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 27 του Ν. 1065/1980 (ΦΕΚ 168Α) πέρασε άπρακτη.

6. Τις υπ' αρ. 19 και 325/1986 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) στη Λεωφόρο Κηρισιάς, στο υπ' αρ. 525 οικοδομικό τετράγωνο περιοχής Παραδείσου με τη μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 19554/778/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

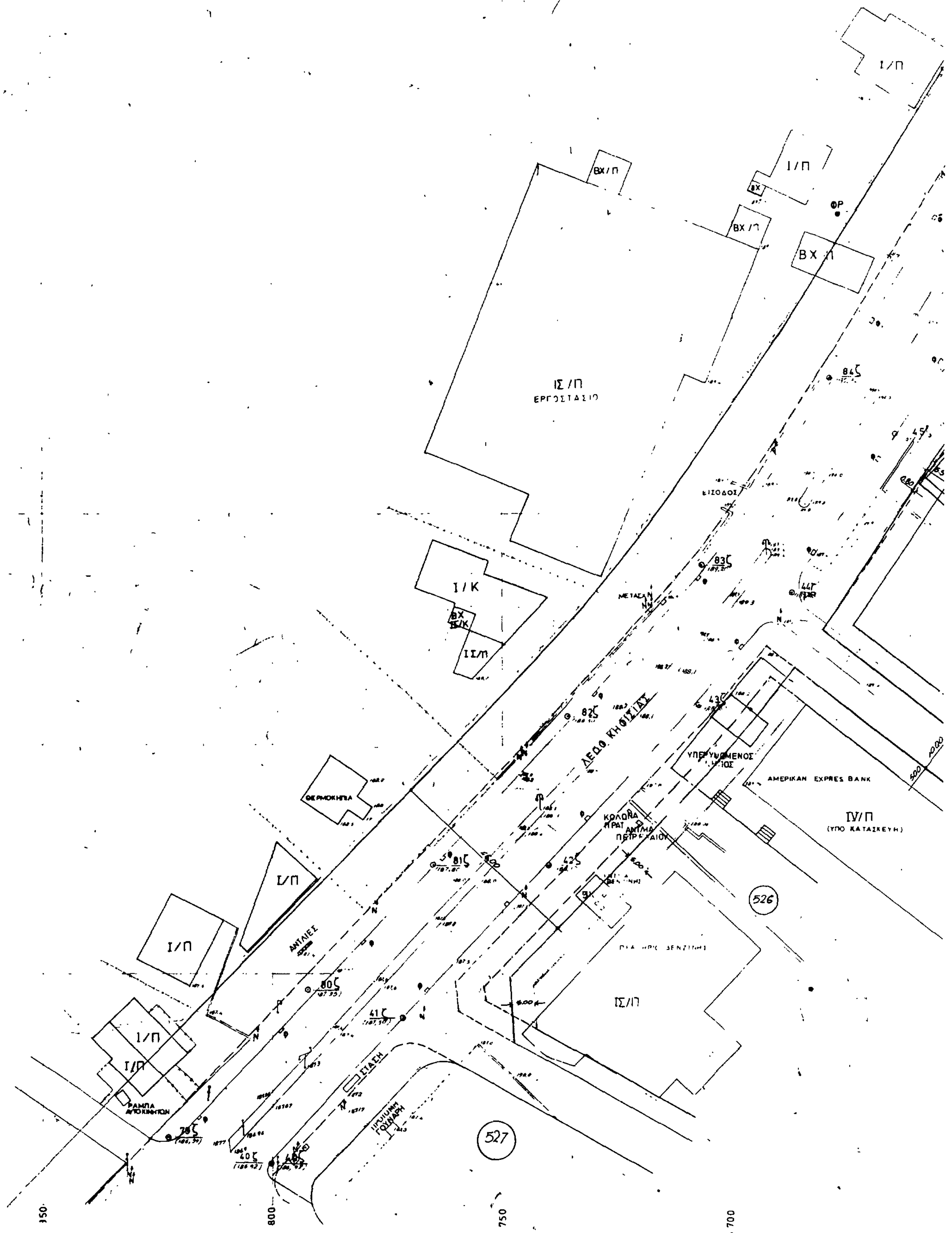
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΜΑΡΟΥΣ


Ι/Π
ΒΧ/Π
ΒΧ
ΦΡ
ΒΧ/Π
ΙΣ/Π
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ
84ζ
ΕΙΣΟΔΟΣ
83ζ
ΜΕΤΑΣΧ
Ι/Κ
ΒΧ
Ι/Κ
ΙΙ/Π
82ζ
ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ
43ζ
ΥΠΕΡΥΨΩΜΕΝΟΣ
AMERIKAN EXPRES BANK
IV/Π
(ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ)
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ
ΚΟΛΟΝΑ
ΠΡΑΤ. ΑΝΤΛΙΑ
ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ
81ζ
42ζ
526
Ι/Π
ΑΝΤΛΙΕΣ
Ι/Π
80ζ
41ζ
ΙΣ/Π
Ι/Π
Ι/Π
ΣΤΑΣΗ
ΡΑΜΠΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
79ζ
40ζ
527
350
800
750
4700

ΦΡΑΓΓΟΚΛΗΣΙΑΣ

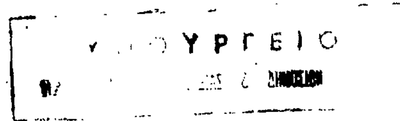
ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

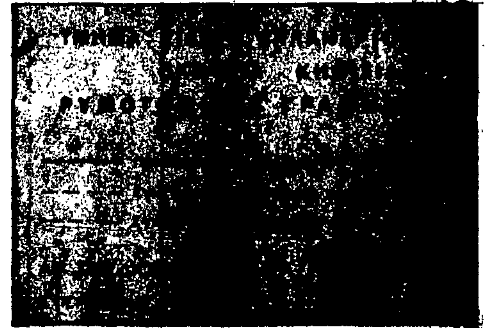
519

Ι/Π

Ο.Τ. 525

υπαρχον





19534/87

τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου κατά μήκος της Λεωφόρου Κηφισιάς του Δήμου Αμαρουσίου.

17 Μαρτίου 1987

Μ

Δ/ΝΤΡΙΑ

Β ΓΡΥΛΛΗ

147/234

149/237

152/240

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΤΕ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ Δ7

ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

(ΑΡ. ΕΡΓΟΥ 7968701 - 7968702)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΜΗΜΑ	ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Ν. ΑΓΙΟΘΑΛΑΣΣΙΤΗΣ - Ι. ΜΠΑΝΤΕΚΑΣ - Δ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ Δ. ΚΟΤΟΥΖΑΣ - Γ. ΜΕΘΕΝΑΚΗΣ - Γ. ΚΥΛΑΦΗΣ Ι. ΤΣΟΥΤΡΑΣ - Δ. ΑΡΙΘΥΑΛΑΣ - Κ. ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ Ι. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - Θ. ΚΑΜΤΣΙΟΣ - Α. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΘΗΝΑ 1979 Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ Χ. ΛΥΚΙΔΗΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ ΑΘΗΝΑ 1979 Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΙΟΣ 1979	

-14.500 -14.50

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ κ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ			
Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ κ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ			
ΘΕΜΑ	Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 525 επι της Λ. Κηφισιας (ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ)		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΘΗΝΑ ΟΚΤΩΒΡΗΣ 1985		ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500

αριθ. 19551/758 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στην πλατεία Καπνικαρέας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 842/1980 (ΦΕΚ 208/Α).

5. Το υπ' αρ. 74428/4591/29.10.86 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικών Μελετών προς το Δήμο Αθηναίων για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 27 του ν. 1065/1980 (ΦΕΚ 168/17) πέρασε άπρακτη.

6. Την υπ' αρ. 299/86 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξιάς, Οικισμού και περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου Αθηνών με τη δημιουργία οικοδομικού τετραγώνου μεταξύ των οδών Ερμού, Καπνικαρέας, Χριστοπούλου και Πλούτωνος Ντέκα που ταυτίζεται με το περίγραμμα της κάτοψης του κτιρίου που χαρακτηρίστηκε διατηρητέο με το από 30.5.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 349/Δ) όπως το οικοδομικό αυτό τετράγωνο φαίνεται με συνεχή κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 19551/758/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

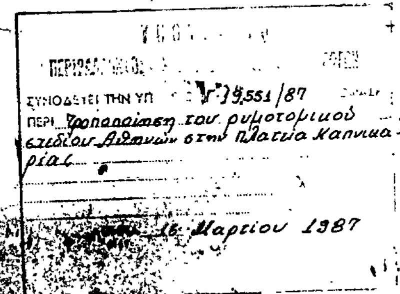
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

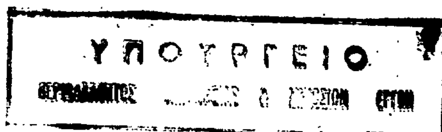
Αθήνα, 16 Μαρτίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΘΗΝΑΙ
ΚΛ 1:500

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ





Αριθ. 823 (3)

Διάκριση – κατάταξη οικισμού Μερκούριο Κοινότητας Φρέγκαινας, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Μερκούριο όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης –α' φάση ανοικτών πόλεων– έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιβ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 20/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Τον γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τους Π. Φαρμάκη υπομ/χο καθώς και την προς τούτο από 22.4.86 έκθεση των ιδίων μηχ/κών.

6. Την αριθ. 17ο (24.2.87) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Μερκούριο μη παραλιακό, μη περιαστικό, μη τουριστικό, αδιάφορο, στάσιμο, συνεκτικό, μικρό.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μερκούριο με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 10 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
Οικισμός Μερκούριο – Φρέγκαινας

Υπόμνημα

—·—·—Όριο Οικισμού
1234... Ονομασίες
Προτεινόμενα όρια 1-2-3-4-5-6-

① Αλώνι Κουζέϊκα
② Ιδιοκτησία Τζιάφρα Χρίστου
③ β' Στροφή προς Δ. 125 μ. από την Α' στροφή
④ 100 μ. κάθετα προς το δρόμο απέναντι από το σημείο (5)
⑤ Ιδιοκτησία Μούντριζα
⑥ 100 μ. απέναντι από το σημείο ⑤ μέχρι τη ρεμματιά

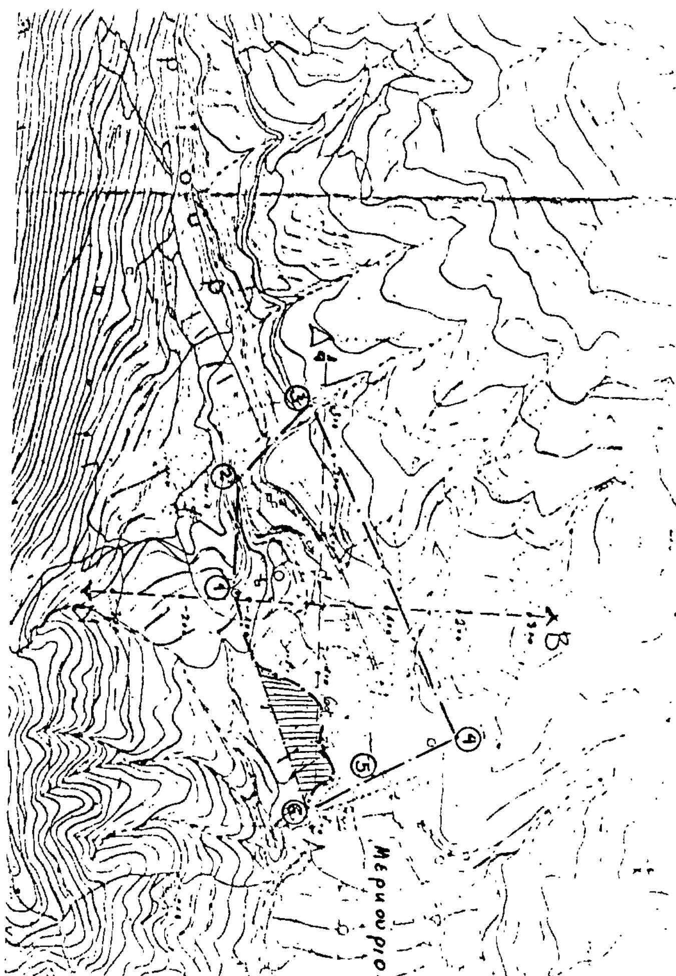
Θεωρήθηκε
Ναύπλιο 10.3.87
Η Προϊσ/νη ΤΠΠΕ

Ε. Μαυρή

Οριοθέτηση Οικισμού

έλεγχος Π. Φαρμάκης - Υπομηχ. | κλ. 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος



Αριθ. 827 (4)

Διάκριση — κατάταξη οικισμού Γαλάτιο Κοινότητας Καρυάς Ν. Αργολίδας, και καθορισμός ορίων αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Γαλάτιο — Καρυάς όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης —α΄ φάση ανοικτών πόλεων— έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιβ της παραγράφου Ι του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Τον γενόμενο επιτόπου έλεγχο από την Β. Δημοπουλου Υπομ/κό καθώς και την προς τούτο από 22.54.86 τεχνική έκθεση των ιδίων μηχ/κών.

6. Την αριθ. Θέμα 21ο (24.2.87) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Γαλάτιο — Καρυάς μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό, αδιάφορο, φθίνοντα, διάσπαρτο, μικρό.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Γαλατίου με στοιχεία Ι, 2, 3, 4΄, 5, 6, 7, 7΄, 2΄, 3΄, 4΄ όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεώς και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 10 Μαρτίου 1987

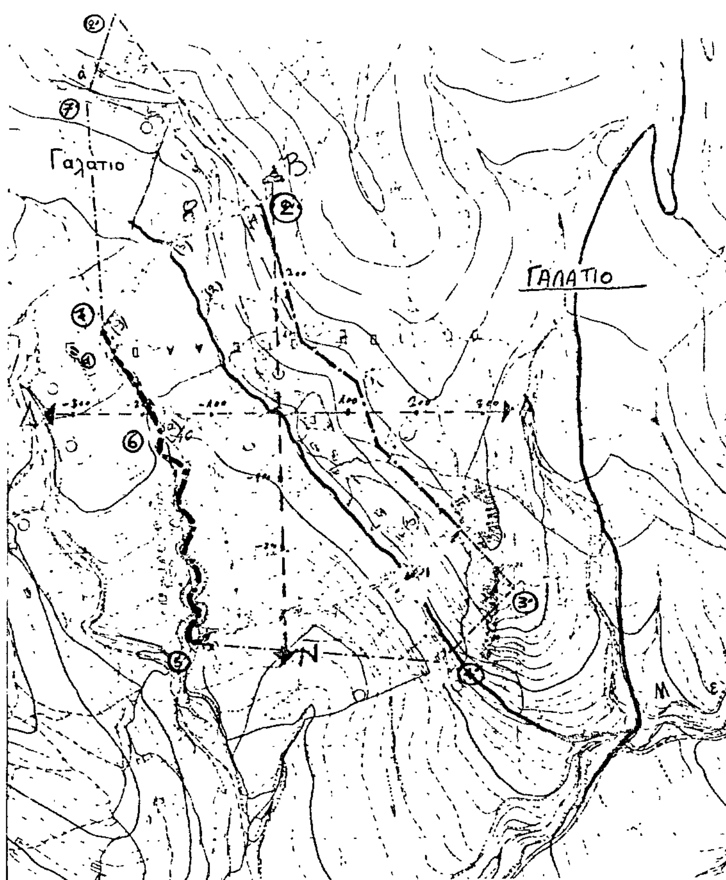
Ο Νομάρχης

Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
Οικισμός Γαλάτιο κοινότητος Καρυάς.
Υπομνημα
—·—·— Οριο Οικισμου
1234... Ονομασιες
Προτεινόμενα όρια 1-2-3-4-5-6-7-8.
(2΄) 190μ κάθετα και Βόρεια δρόμου κοινοτικού στο ύψος οικιας Μπογιονέλου Θεοδόση
(2.) 120μ κάθετα και Βόρεια στο υψος τέλους ασφαλτοστρωμένου δρόμου.
(3΄) 120μ κάθετα και Βορεια στο ύψος κτίσματος Γιαννακούλη Πέτρου
(4΄) Οικία Γιαννακούλη Δημήτριου του Γεωργίου
(5.) Οικία Καραγιώτσου Σπυρίδωνος
(6.) Οριο σήματος 900μ Ανατικά από το κέντρο του χωριού
(7) 50μ Β.Α από Β.Α γωνία μάνδρας ιδιοκτησίας Μπογιονέλου
(7΄) Οικία Μπογιονέλου Θεοδόση.

Θεωρήθηκε
Ναύπλιο 10-3-87
Ο Προϊστ/νη ΤΠΠΕ
Ε. Μαυρη

Οριοθέτηση Οικισμού
Έλεγχος Ι. Μιχαηλ. | κλ. 1:5000
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος



Αριθ. 821 (5)

Διάκριση – κατάταξη οικισμού Αγ. Νικόλαος Κοινότητας Αγ. Νικολάου, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Αγ. Νικόλαος όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης –α΄ φάση ανοικτών πόλεων– έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιβ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του ΤΠ και της Κοινότητας και το διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

3α. το αριθ. 2466/153/86 έγγραφο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Την αριθ. 9/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Τον γενόμενο επιτόπου έλεγχο από το Ι. Μιχαήλ τοπογράφο καθώς και την προς τούτο από 13.2.87 έκθεση του ιδίου μηχ/κού.

6. Την αριθ. 14ο/24.2.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Αγ. Νικόλαο μη περιαστικό, μη παραλιακό, μη τουριστικό, αδιάφορο, φθίνων, διάσπαρτο, μικρό.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγ. Νικολάου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

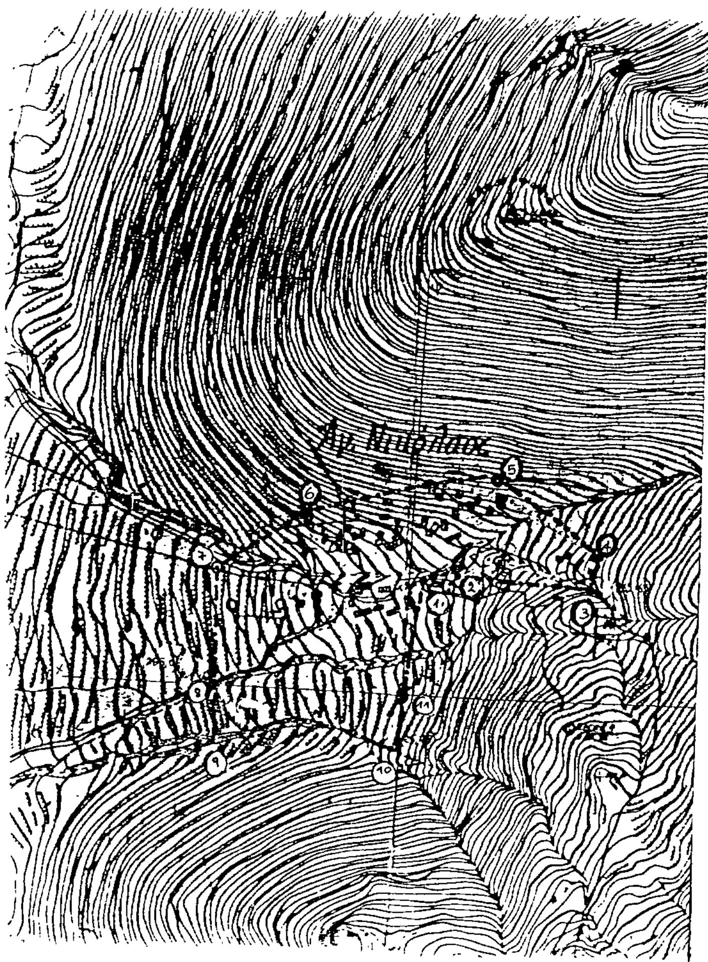
γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 10 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



ΝΟΜΟΣ Αργολίδος

Οικισμος: Αγίου Νικολάου κοινότητος Αγ. Νικολάου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-1

1.2.3 ..... Ονομασιες

1. Ν.Δ. άκρη μάντρας νεκροταφείου
2. Β.Α. άκρη μάντρας νεκροταφείου
3. Σημείο ρέματος στο ύψος αποθήκης Νικολάου Καρπέρου
4. Οικία Νικολάου Καρπέρου
5. Αλώνι Ευαγγέλου και Ηλία Καρπέρου
6. Παλαιό σχολείο Αγίου Νικολάου
7. Αλώνι Γεωργίου Καραμήτσου
8. 270 μ από την διασταύρωση των δρόμων προς Ελοχή και Σκοτεινή μετρούμενα επί του δρόμου προς Ελοχή.
9. 80μ νοτίως του 8 επί ρέματος
10. 85μ νοτίως αλωνιού Ιωάννου Μάλιου (επί ρέματος)
11. Αλώνι Ιωάννη Μάλιου

9-10 Ρέμα

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Θεωρήθηκε 25-9-86 Η προϊσταμένη ΤΠΠΕ Σ. Μαυρη

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

Κλ. 1:5000

Συνταξη:

Ελεγχος: Γ. Μιχαήλ

Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

Αριθ. 817 (6)

Διάκριση – κατάταξη οικισμού Φρέγκαινας Κοινότητας Φρέγκαινας, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Φρέγκαινα όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης –α΄ φάση ανοικτών πόλεων– έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιβ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 2ο/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Τον γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τους Β. Δημοπούλου Υπομ/κό καθώς και την προς τούτο από 25.4.86 τεχνική έκθεση των ιδίων μηχ/κών.

6. Την αριθ. 10ο/24.2.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Φρέγκαινα μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό, αδιάφορο, στάσιμο, μικρό, συνεκτικό.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Φρέγκαινα με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 10 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
Οικισμός Φρέγκαινας κοινότης Φρέγκαινας
Υπόμνημα
– – – Όριο οικισμού
1234... ονομασίες
Προτεινόμενα όρια 1-2-3-4-5-6-7-8

1. 100μ νότια του σημείου ②
2. 300μ από διασταύρωση δρόμου προς Ναύπλιο και κοινοτικού δρόμου προς οικία Πόντου (απόσταση μετρούμενη επί δρόμου)
3. 300μ από την ως άνω διασταύρωση μετρούμενη επί δρόμου προς Φρέγκαινα
4. 100μ. Βορείως αλωνιού ιδιοκτησίας Παπαπέτρου Αθανασίου
5. 120μ. Β.Α αλωνιού ιδιοκτησίας Παπαπέτρου Αθανασίου
6. 120μ. Β.Α αλωνιού ιδιοκτησίας Κουρή Κων/νου
7. 100μ. Ανατολικά ιδιοκτησίας Κουρή Κων/νου
8. 200μ. νότια ιδιοκτησίας Ζαμάνη Ευαγγέλου

Θεωρήθηκε
Ναύπλιο 19-3-87
Η Προϊσ/νη ΤΠΠΕ



Ε. Μαύρη

Οριοθέτηση Οικισμού

έλεγχος Β. Δημοπούλου υπ/κός. κλ. 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος

